1. DATOS DEL INFORME

INFORME PARCIAL ☐ INFORME FINAL [X]

ACTA PARCIAL ☐ NÚMERO: CUOTA NÚMERO TRES (3).

2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN

Contrato No.	544	*Fecha*	09 de octubre de 2024
Nombre completo del contratista:	SERVICIOS EMPRESARIALES PLUS SAS – LINA MARCELA VERGARA SANTACRUZ		
Documento de identificación:	Nit. 90126215-9 / C.C. 34.611.596		
Nombre del supervisor:	VIKY JARIMA FRANCO SOLARTE		
Unidad Administrativa:	DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE DESARROLLO INSTITUCIONAL		

Objeto del contrato: *PRESTAR SERVICIOS DE ASEO PARA LAS SEDES QUE FORMAN PARTE DE LA ALCALDIA Y PARA EL CENTRO VIDA Y CENTRO BIENESTAR DEL MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO, CAUCA.*

3. INFORME JURÍDICO

Fecha de Inicio					
Día	11	Mes	10	Año	2024

Fecha terminación					
Día	30	Mes	12	Año	2024

Modificación(es) al contrato:		Día		Mes		Año	
Suspensión:	N/A	Día		Mes		Año	
Reanudación:	N/A	Día		Mes		Año	
Terminación anticipada:	N/A	Día		Mes		Año	
Adición:	N/A	Día		Mes		Año	
Prórroga o Adición:	N/A	Día		Mes		Año	

4. INFORME PRESUPUESTAL, CONTABLE Y FINANCIERO

4.1 Informe Presupuestal

Número de CDP: 2024000919	Fecha de CDP: 19/06/2024	Valor: $ 171.670.590
Número de CDP: 2024001202	Fecha de CDP: 23/08/2024	Valor: $ 56.000.000
Número de RP: 2024001580	Fecha de RP: 11/10/2024	Valor: $ 124.020.000
Número de RP: 2024001581	Fecha de RP: 11/10/2024	Valor: $ 47.700.000

Diligenciar en caso de Adición en el contrato: N/A

Número de CDP Adición:	Fecha de CDP Adición:	Valor:
Número de RP Adición:	Fecha de RP Adición:	Valor:
Número de CDP Adición:	Fecha de CDP Adición:	Valor:
Número de RP Adición:	Fecha de RP Adición:	Valor:

4.2 Informe Contable	
Valor inicial del contrato: CIENTO SETENTA Y UN MILLONES SETECIENTOS VEINTE MIL PESOS MCTE.	$ 171.720.000
Valor Adición: N/A	$ 0
Valor Total del contrato: CIENTO SETENTA Y UN MILLONES SETECIENTOS VEINTE MIL PESOS MCTE.	$ 171.720.000

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

4.3 Información financiera:

• Ejecución:

N°	Valor Total del Contrato	Valor acta parcial para pago	Saldo por Ejecutar
1	$171.720.000	$57.240.000	$114.480.000
2	$171.720.000	$57.240.000	$57.240.000
3	$171.720.000	$40.068.000	$17.172.000

• Pagos:

N°	Valor Cuota pagada	N° Comprobante de Egreso	Fecha de pago	Valor Acumulado de pagos	Saldo por pagar
1	$ 57.240.000	2024003642	02/12/2024	$ 57.240.000	$ 114.480.000
2	$ 57.240.000			$ 57.240.000	$ 57.240.000

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Planilla de Pago		
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	N° PIN	Referencia	Autorización
	----------	1082479314	
	Operador	Pago	N° Planilla
	APORTES EN LINEA	$5,368,500	9478125017
	Fecha de Pago	Período de pago de la seguridad social	
	28/11/2024	Pensión Octubre / Salud Noviembre	

En relación con los aportes a seguridad social, se verifico el cumplimiento de la obligación conforme a lo señalado en el artículo 41 de la Ley 80 de 1993, modificado por el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, el artículo 17 de la Ley 100 de 1993 y la Ley 2277 de 2022, para lo cual se aporta la planilla de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral en Salud, Pensión y Riesgos laborales del periodo de octubre y noviembre de 2024.

El contratista allego soportes referentes a la afiliación al sistema de seguridad social integral de los 18 trabajadores que realizan las actividades contractuales. Los soportes reposan en digital en la carpeta del contrato 544 de 2024.

5. INFORME TÉCNICO

Concepto supervisor: Conforme a los soportes presentados por el contratista anexos a la factura Nro. FESA251 del 10 de diciembre de 2024 y teniendo en cuenta las actividades contractuales relacionadas a continuación, se constató que el contratista dio cumplimiento a las mismas:

INFORME DE LABORES MENSUALES, CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS N° 544 – 2024			
ALCALDÍA MUNICIPAL DE SANTANDER DE QUILICHAO, CAUCA		No. Informe: 3	11 de diciembre al 31 de diciembre de 2024.
Contrato de Prestación de servicios No 544-2024	Municipio: SANTANDER DE QUILICHAO-CAUCA	Fecha de presentación: diciembre de 2024	
OBJETO: Prestar servicios de aseo para las sedes que forman parte de la Alcaldía y para el Centro Vida y Centro Bienestar del municipio de Santander de Quilichao, Cauca.		Contratista: SERVICIOS EMPRESARIALES PLUS S.A.S.	
ACTIVIDADES ESPECIFICAS	**LUGAR**	**FUENTES DE VERIFICACIÓN**	
Realizar aseo en la alcaldía y cada una de sus sedes (barrer, sacudir, trapear, despápelar, limpieza de oficinas, limpieza de telarañas, puertas, ventanas, paredes, lavado de baños, patios, corredores, fachada, gradas, lavado de recipientes, etc.)	Alcaldía municipal (1 y 2do piso)	Anexos, evidencias y registro fotográfico digital en el informe.	
Barrer, sacudir, trapear, despápelar, limpieza de oficinas, limpieza de telarañas, puertas, ventanas, paredes, lavado de baños, patios corredores, fachadas, gradas, lavado de recipientes, etc.	Casa consistorial	Anexos, evidencias y registro fotográfico digital en el informe.	
Barrer, sacudir, trapear, despápelar, limpieza de oficinas, limpieza de telarañas, puertas, ventanas, paredes, lavado de baños, patios pasillos, fachada, gradas, lavado de recipientes, etc.	Casa de victimas	Anexos, evidencias y registro fotográfico digital en el informe.	
Barrer, sacudir, trapear, despápelar, limpieza de oficinas, limpieza de telarañas, puertas, ventanas, paredes, lavado de baños, patios corredores, fachada, gradas, lavado de recipientes, etc.	Casa de Justicia	Anexos, evidencias y registro fotográfico digital en el informe.	

Barrer, sacudir, trapear, despápelar, limpieza de oficinas, limpieza de telarañas, puertas, ventanas, paredes, lavado de baños, patios corredores, fachada, gradas, lavado de recipientes, etc.	Secretaría de Educación	Anexos, evidencias y registro fotográfico digital en el informe.
Barrer, sacudir, trapear, despápelar, limpieza de oficinas, limpieza de telarañas, puertas, ventanas, paredes, lavado de baños, patios corredores, fachada, gradas, lavado de recipientes, etc.	Secretaría de Infraestructura	Anexos, evidencias y registro fotográfico digital en el informe.
Barrer, sacudir, trapear, despápelar, limpieza de oficinas, limpieza de telarañas, puertas, ventanas, paredes, lavado de baños, patios corredores, fachada, gradas, lavado de recipientes, etc.	Secretaría de Movilidad	Anexos, evidencias y registro fotográfico digital en el informe.
Barrer, sacudir, trapear, despápelar, limpieza de oficinas, limpieza de telarañas, puertas, ventanas, paredes, lavado de baños, patios corredores, fachada, gradas, lavado de recipientes, etc.	Biblioteca	Anexos, evidencias y registro fotográfico digital en el informe.
Barrer, sacudir, trapear, despápelar, limpieza de oficinas, limpieza de telarañas, puertas, ventanas, paredes, lavado de baños, patios corredores, fachada, gradas, lavado de recipientes, etc.	Casa de Música	Anexos, evidencias y registro fotográfico digital en el informe.
Barrer, sacudir, trapear, despápelar, limpieza de oficinas, limpieza de telarañas, puertas, ventanas, paredes, lavado de baños, patios corredores, fachada, gradas, lavado de recipientes, etc.	Centro Bienestar	Anexos, evidencias y registro fotográfico digital en el informe.
Barrer, sacudir, trapear, despápelar, limpieza de oficinas, limpieza de telarañas, puertas, ventanas, paredes, lavado de baños, patios corredores, fachada, gradas, lavado de recipientes, etc.	Centro Vida	Anexos, evidencias y registro fotográfico digital en el informe.

Como evidencia del servicio prestado, el contratista SERVICIOS EMPRESARIALES PLUS S.A.S., aporto lista de chequeo del servicio y registros fotográficos de las diferentes sedes.

Recibo a Satisfacción de Servicios: Con la firma del presente informe se deja constancia del recibo por parte del MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO, CAUCA, de los servicios prestados por el contratista SERVICIOS EMPRESARIALES PLUS S.A.S, en virtud del contrato N° 544 del 09 de octubre de 2024.

Constancia de Paz y Salvo: El Contratista a la fecha del presente informe no posee a cargo elementos devolutivos a su cargo de propiedad del Municipio de Santander de Quilichao, Cauca, entregados por esta entidad para el desempeño de sus actividades.

Observaciones al informe técnico: Hace parte integral del presente informe, los siguientes documentos:

- Factura Nro. FESA251 del 10 de diciembre de 2024.
- Certificación cumplimiento del contrato.
- Informe de actividades del servicio de aseo y cafetería de diciembre de 2024, junto con anexos: registro fotográfico, afiliaciones a seguridad social (documentos digitales equipo de cómputo: ID. 00261-50000-00000-AA989-C:\Users\Usuario\Desktop\DADI, CARPETA DADI-2020-2024); cronograma de actividades y lista de chequeo.
- Planilla de seguridad social número 9478125017 noviembre de 2024.

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

N/A

7. FIRMAS RESPONSABLES

VIKY JARIMA FRANCO SOLARTE

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Santander de Quilichao, Cauca, diciembre de 2024.

Transcriptor: María Yarli Muñoz Luna
Reviso aspectos jurídicos: Lili Larrahondo – Abg. Contratista DADI
Reviso y Aprobó: Viky Jarima Franco Solarte
Serie: Contrato 544 de 2024